

IV Jornadas de vivienda social de Sevilla

VIVIENDA360

IV Jornadas de vivienda social de Sevilla

#VIVIENDA360

27 al 29 de octubre



INSCRIPCIÓN

La asistencia a las Jornadas está abierta al público previa inscripción. Por motivos sanitarios relacionados con la COVID19 el aforo se encontrará limitado, por lo que dicha inscripción deberá ser confirmada por la organización.

Las inscripciones pueden tramitarse mediante el formulario disponible en la web www.emvisesa.org hasta el 25 de octubre.



SEDE

CaixaForum Sevilla .
Calle López Pintado, 41092. La Cartuja.SEVILLA.
Líneas de autobús C1, 05, 06, 43, C2, 1759
caixaforum.es
955 65 76 11



INFORMACIÓN

emvisesa.org
jornadas@emvisesa.org
955 476 000

27 al 29 de octubre



27 al 29 de octubre



ORGANIZA:



COLABORA:



27 octubre 2021

NO8DO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA
EMVISESA

09:30
Auditorio

INAUGURACIÓN.

D. Juan Espadas Cejas. Alcalde de Sevilla.
D. Jerónimo A. Escalera Gómez. Presidente de AVS.
D. Moisés Roiz Lafuente. Director de Caixa Forum Sevilla.

10:15

DESAYUNO.

11:00
Auditorio

TENDENCIAS EN MATERIA DE VIVIENDA.

Modera: Chema García. Periodista
D. Javier Burón Cuadrado. Gerente de Vivienda de Barcelona.
D. Lucrecio Fernández Delgado. Director General de SEPES.
D. Carlos Blanco Delgado. RICS Associate Director de Valuation. CBRE España.
D. Jose Felix Pérez-Peña. Director Savills Aguirre Newman Andalucía.

11:00
Sala 1

NUEVAS FORMAS DE HABITAR: LA VIVIENDA COLABORATIVA.

Presenta Dª. Cristina Murillo Fuentes. Decana Col. Oficial de Arquitectos de Sevilla.
D. David Pino Merlo. Dir. de Innovación y Economía Social del Ayto. Sevilla.
D. Pedro Ponce Camarena. Pdte. y gestor Proyecto Senior Cohousing Huelva, SCA.

13:00
Auditorio

REGULACIÓN DE LOS PRECIOS DE ALQUILER.

Modera D. Felipe Castro Bermúdez-Coronel. Director Gerente de EMVISESA.
D. Ferran Font Blanch. Director de Estudios de Pisos.com.
Dª. Carme Arcarazo Sempere. Economista Política. Sindicato de Inquilinos
D. Antonio Ibañez Pielfort. Socio Director Espacio Común.

14:30

DESCANSO.

16:30
Auditorio

TURISMO Y VIVIENDA.

Modera D. Rafael Márquez Berral. Gerente. Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente. Ayuntamiento de Sevilla.
D. Javier Sola Teyssiere. Catedrático EU Dº Administrativo. Universidad de Sevilla.
D. Álvaro Graciani González. Secr. General Asoc. Viviendas Turísticas de Andalucía.
D. José Mª Rigo Serra. Gerente del Patronat Municipal de l'Habitatge i de la Rehabilitació Integral de Barris. Palma de Mallorca

16:30
Sala 1

CREANDO COMUNIDAD.

Presenta D. José Feria Moro. Presidente del Colegio de Administradores de Fincas.
Dª. Reyes García-Figueras Fiz. Comunidades. EMVISESA.

18:00

FIN DE JORNADA.



28 octubre 2021

09:00
Auditorio

MERCADO DE LA VIVIENDA.

Modera D. Jerónimo A. Escalera Gómez. Presidente de AVS.
Dª. Loreto González-Gaggero. Delegada Gral. Andalucía Occ. de Sociedad Tasación.
D. Ricardo Pumar López. Presidente del Grupo Insur.
D. José María O'Kean Alonso. Doctor en Economía.

09:00
Sala 1

GESTIÓN 360º.

Modera D. Juan Carlos del Pino Leruite. Director General de AVRA.
D. Pedro González-Quevedo Vega. Director Área de Gestión de EMVISESA.
D. T. Carmelo Ramírez Rodríguez. Gerente de FOMENTAS.

10:00
Auditorio

CASO DE ESTUDIO: EUSKADI

Presenta: D. Juan Manuel Flores Cordero. Delegado Bienestar Social, Empleo y Planes Integrales de Transformación Social. Ayuntamiento de Sevilla. Presidente de EMVISESA
D. Pedro Javier Jauregui Fernández. Viceconsejero de Vivienda. Gobierno Vasco.

10:30

DESAYUNO.

11:15
Auditorio

FINANCIACIÓN DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN: FONDOS EUROPEOS.

Modera Dª. Helena Beunza Ibañez. Experta en Urbanismo y Vivienda.
D. Alex Saz-Carranza. Loan Officer Public Sector. Banco Europeo de Inversiones.
D. Enrique Blanco Beneit. Director de Financiación Corporativa e Institucional. ICO.
Dª. Alicia Martínez Martín. Secretaria General de Vivienda. Junta Andalucía.
D. Francisco Javier Martín Ramiro. Director General de Vivienda y Suelo. MITMA.

11:15
Sala 1

LA PROBLEMÁTICA DEL PISO CÁRCEL.

Presenta: Dª. Pilar Aguerri Sánchez. Jefa Gestión Social y Alq. Zaragoza Vivienda.
Dª. Eva Cristóbal Domínguez. Jefa OMDV EMVISESA.

12:15
Sala 1

MACHINE LEARNING. APLICACIÓN PRÁCTICA

Presenta D. Francisco Pérez Prieto. Jefe Sistemas de la Información de EMVISESA.
D. Juan Carlos Rubio Sánchez. Fundador y Director de qosITconsulting.

13:00
Auditorio

ENCUENTRO DE AGENTES Y GESTORES DE LA REHABILITACIÓN. FONDOS NEXT GENERATION

Modera D. José Mª López Cerezo. Director Gerente del IMV de Málaga.
D. Fco. Javier Avendaño María. Gerente Desarrollo de Negocio. ACCIONA.
D. Juan Casares Collado. Presidente de CONCOVI.
Dª. Mª Teresa de Diego Fernández. Resp. Área Rehabilitación Urbana. FERROVIAL.
D. Eduard Mendiluce Fradera. Consejero Delegado de ANTICIPA y ALISEDA.

14:00
Torre Sevilla

PREMIOS AVS 2020.

Inauguración: D. Jerónimo A. Escalera Gómez. Presidente de AVS.



14:00

DESCANSO.

16:00
Auditorio

ARQUITECTURA Y VIVIENDA SOCIAL.

Modera Dª Rosa Añón Abajas. Arquitecta, profesora ETS Arquitectura de Sevilla.
D. Jose Luis Daroca Bruño. Arquitecto. Daroca Arquitectos.
D. Jaime Gastalver López-Pazo. Arquitecto y gestor cultural. La Plasita Proyectos.

16:30
Sala 1

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA AVS. (Sólo asociados)



17:30

FIN DE JORNADA.

29 octubre 2021

IV Jornadas
de vivienda social
de Sevilla VIVIENDA360

09:00
Auditorio

FUTURO DE LA VIVIENDA ASEQUIBLE.

Modera D. Felipe Castro Bermúdez-Coronel. Director Gerente de EMVISESA.
Dª. Sorch Edwards. Secretaria General Housing Europe.
D. Miguel Acosta Ramírez. General Counsel. ANTICIPA.
D. Anselmo Menéndez Menéndez. Subd. Gral. de Política y Ayudas Vivienda. MITMA.

09:00
Sala 1

SOSTENIBILIDAD Y TECNOLOGÍA. UNA VISIÓN DISRUPTIVA.

Modera D. José Manuel Flores Martín. Presidente del COAAT de Sevilla.
Dª. Laura Soto Francés. Secretaria Autonómica de Arquitectura Bioclimática y Sostenibilidad Energética. Generalitat Valenciana.
D. José M. Martín García. Responsable del Área de Normativa, Proyectos y nuevas Tecnologías de FIDAS.
Dª. Clara Mafé. Innovation and Project Officer. Housing Europe.

10:30

DESAYUNO.

11:15
Auditorio

COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA.

Modera D. Juan Manuel Flores Cordero. Delegado Bienestar Social, Empleo y Planes Integrales de Transformación Social. Ayuntamiento de Sevilla. Presidente de EMVISESA
D. Xavier Aspachs Alegre. Presidente de SOGEVISO.
D. Luis Enrique Flores Domínguez. Secretario General Ayuntamiento de Sevilla.
D. Carlos Lora Calvo. Real Fundación del Patronato de la Vivienda de Sevilla.
D. Juan Aguilera Ruiz. Gerente de GAESCO.

11:15
Sala 1

INSPECCIÓN RESIDENCIAL.

Modera D. José Mª López Cerezo. Director Gerente del IMV de Málaga.
Dª. Esther Pino Gamero. Técnica Área Vivienda. Of. Defensor del Pueblo Andaluz.
Dª. Mª. Estrella Sánchez González. Subdirectora General de Administración. Agencia de Vivienda Social de Madrid.

12:15
Auditorio

FÓRMULAS ACCESO VIVIENDA: VENTA VS ALQUILER.

Modera D. José María Escolástico Sánchez. Subdtor. Operativo y Jur. VVMM Bilbao.
D. Juan Casares Collado. Presidente de CONCOVI.
D. Felipe Castro Bermúdez-Coronel. Director Gerente de EMVISESA.
D. Eduardo Martínez Zúñiga. Arquitecto. Asesor Técnico de GAESCO.

13:00
Sala 1

DATOS ABIERTOS DE LA ESTRATEGIA DE VIVIENDA.

Presenta D. Ismael Domínguez Mora. Director del Área Técnica de EMVISESA.
D. Mario Estivill Baena. Director Técnico Espacio Común.
D. Fco. Javier Huesa Laza. Jefe Servicio Sostenibilidad e Innov. Urbana GMU Sevilla.

13:30
Auditorio

ESTRATEGIA ESTATAL DE VIVIENDA.

Presenta D. Antonio Muñoz Martínez. Tte. Alcalde Delegado del Área de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo. Ayuntamiento de Sevilla. Vicepte. de EMVISESA.
D. David Lucas Parrón. Secretario Gral. de Agenda Urbana y Vivienda. MITMA.

14:30
Auditorio

ACTO DE CLAUSURA.

D. Juan Manuel Flores Cordero. Delegado Bienestar Social, Empleo y Planes Integrales de Transformación Social. Ayuntamiento de Sevilla. Presidente de EMVISESA
D. David Lucas Parrón. Secretario Gral. de Agenda Urbana y Vivienda. MITMA.

NO8DO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA
EMVISESA